

Arrondissement de Grasse

COMMUNAUTE  
D'AGGLOMERATION  
SOPHIA ANTIPOLIS

Siège social :  
Hôtel de Ville  
Cours Massena - CS 82205  
06605 ANTIBES CEDEX

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU BUREAU  
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
SOPHIA ANTIPOLIS**

**Séance du 12 décembre 2022**

Membres en exercice	Présents ou Représentés	Procurations
<b>25</b>	<b>17</b>	<b>0</b>

N° de séance : 13

Objet de la délibération : Villeneuve-  
Loubet - Maitrise d'ouvrage déléguée -  
Travaux voies Montferrand et voie de  
Gaulle - Convention subséquente

**N° d'enregistrement : BC.2022.203**

Date de convocation :  
**06 décembre 2022**

Date de publication  
du **19 DEC. 2022** au **19 FEV 2023**

Date de réception en Préfecture

**16 DEC. 2022**

Le Président certifie sous sa  
responsabilité le caractère exécutoire  
de cet acte.

La présente décision peut faire l'objet  
d'un recours devant le Tribunal  
Administratif de Nice dans un délai de  
deux mois à compter de sa notification  
ou de sa publication, soit par voie  
postale 18 avenue des Fleurs CS 61039  
06050 Nice Cedex 1, soit par voie  
électronique à partir de l'application  
« Télérecours citoyens » accessible sur le  
site <http://www.telerecours.fr/>

L'an deux mil vingt-deux et le 12 décembre à 09H30, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Maison des associations, 288 chemin de Saint Claude à Antibes, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

**PRESENTS** :

Jean LEONETTI, Lionnel LUCA, Joseph CESARO, Jean-Pierre DERMIT, Jean-Pierre CAMILLA, François WYSZKOWSKI, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Sophie NASICA, Gilbert TAULANE, Richard THIERY, Marc MALFATTO, Dominique TRABAUD, Jean-Paul ARNAUD, Georges TOSSAN, René TRASTOUR, Alexis ARGENTI

**ABSENTS** :

Kevin LUCIANO, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Gérald LOMBARDO, Frédéric POMA, Emmanuel DELMOTTE, Jean-Pierre MASCARELLI, Gilbert HUGUES

**Monsieur CESARO,**

La Commune de Villeneuve-Loubet souhaite réaliser des travaux de création des voies De GAULLE et MONFERRAN adjacentes au Plan d'Aménagement d'Ensemble (PAE) Cœur des MAURETTES. Ce projet sera piloté par la commune, Maître d'Ouvrage de cette opération. Dans le cadre de ces travaux de voirie, la C.A.S.A. souhaite procéder à des travaux sur les réseaux d'assainissement.

Une convention cadre de délégation de maîtrise d'ouvrage relative aux compétences eau et assainissement a été établie entre la C.A.S.A et la Commune en date du 29 juin 2021 et une délibération n° CC.2019.202 du Conseil Communautaire en date du 16 décembre 2019 délègue au Bureau Communautaire l'approbation de conventions subséquentes de maîtrise d'ouvrage déléguée.

Afin de ne pas interférer sur la programmation ou la finalisation de ces travaux et d'optimiser les conditions techniques et financières de leur mise en œuvre, la C.A.S.A et la Commune s'accordent sur le principe de déléguer par mandat à la Commune, la Maîtrise d'Ouvrage de l'opération.



L'organisation entre la C.A.S.A. et la Commune de Villeneuve-Loubet s'articule autour d'une convention subséquente de délégation de maîtrise d'ouvrage.

La Commune de Villeneuve-Loubet se voit ainsi déléguer la maîtrise d'ouvrage des opérations précitées entraînant certaines attributions comme la définition des conditions administratives et techniques, l'approbation des études d'avant-projet et des études de projet, la préparation, la passation des marchés publics relatifs aux opérations si nécessaire ainsi que le suivi de leur exécution, le versement de la rémunération des marchés publics, la réception des ouvrages et la transmission à la C.A.S.A. des plans de recollement.

Dans le cadre des travaux envisagés, les montants estimés de l'opération et la répartition selon les domaines de compétences intervenants sur le projet, sont les suivants :

- **Coût prévisionnel total des travaux** correspondant aux coûts des travaux de voirie et d'assainissement, estimé à 775 594,80 € TTC répartis comme suit :
  - o **Coût prévisionnel des travaux de voirie**, pris en charge par la Commune de Villeneuve-Loubet estimé à 594 882,00 € TTC,
  - o **Coût prévisionnel des travaux du réseaux d'assainissement des eaux usées**, pris en charge par la C.A.S.A. budget assainissement, estimé à : 180 712,80 € TTC.

#### **Frais annexes :**

- **Coût prévisionnel de la Maîtrise d'œuvre** à répartir au prorata du montant des travaux selon les deux (2) domaines de compétences intervenants sur le projet, soit en appliquant le pourcentage estimé de 23% (prorata du montant des travaux) ; le coût de la Maîtrise d'œuvre pour la compétence assainissement est estimé à 9 246,00 € TTC (23% du coût de la MOE globale s'élevant à 40 200,00 € TTC (33 500,00 € HT) ;
- **Coût prévisionnel de la mission CSPS** à répartir au prorata du montant des travaux selon les deux (2) domaines de compétences (voirie et assainissement) intervenants sur le projet, pour le réseau d'assainissement le montant estimé est de 3 840,00 € TTC (3 200,00 € HT) ;
- **Coût prévisionnel de réalisation des essais de réception des réseaux d'eaux usées neufs** par un prestataire accrédité pris en charge intégralement par la C.A.S.A. budget assainissement, estimé à 8 473,20 € TTC.

#### **LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OÙ L'EXPOSE DU VICE-PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :**

- d'approuver la convention subséquente de maîtrise d'ouvrage déléguée entre la C.A.S.A et la Commune de Villeneuve-Loubet relative aux travaux de création des voies De GAULLE et MONFERRAN adjacentes au Plan d'Aménagement d'Ensemble (PAE) Cœur des MAURETTES, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Vice-Président délégué à l'Eau et l'Assainissement à signer ladite convention et tout acte afférent à l'exécution de celle-ci.

AINSI FAIT ET DELIBERE  
A ANTIBES LE 12 DECEMBRE 2022  
Suivent les signatures  
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,

  
Jean LEONETTI

## Accusé de réception préfecture

Objet de l'acte :

Villeneuve-Loubet - Maitrise d'ouvrage d'Agglo - Travaux voies Montferrand et voie de Gaulle - Convention subéquente

Date de transmission de l'acte : 16/12/2022

Date de réception de l'accusé de réception : 16/12/2022

Numéro de l'acte : BC\_2022\_203 ( voir l'acte associé )

Identifiant unique de l'acte : 006-240600585-20221212-BC\_2022\_203-DE

Date de décision : 12/12/2022

Acte transmis par : Corinne PAVAN-SANTAINÉ

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 8. Domaines de compétences par thèmes  
8.3. Voirie



**Convention subséquente de maîtrise d'ouvrage déléguée  
relative à des travaux sur réseaux d'eaux usées Commune de VILLENEUVE-LOUBET**

**Liminaire :**

La Commune de Villeneuve-Loubet ayant approuvé par délibération n°2021/CM05/087 en date du 29 juin 2021 la convention cadre de maîtrise d'ouvrage, approuvée par délibération du Conseil Communautaire n°CC.2019.202 en date du 16 décembre 2019,

**Exposé des motifs :**

La Commune de Villeneuve-Loubet souhaite réaliser des travaux de création des voies De GAULLE et MONFERRAN adjacentes au Plan d'Aménagement d'Ensemble (PAE) Cœur des MAURETTES.  
Ce projet sera piloté par la commune de VILLENEUVE LOUBET, Maître d'Ouvrage de cette opération.

Le projet de la Commune impacte les compétences transférées à la C.A.S.A., en ce qu'il comporte la réalisation de travaux de création sous les voies De GAULLE et MONFERRAN des collecteurs et des branchements du réseau d'assainissement des eaux usées qui relèvent de la compétence de la C.A.S.A.

Une convention cadre de délégation de maîtrise d'ouvrage relative aux compétences eau et assainissement a été établie entre la C.A.S.A et la Commune en date du 1<sup>er</sup> juillet 2021 et une délibération n° CC.2019.202 du Conseil Communautaire en date du 16 décembre 2019 délègue au Bureau Communautaire l'approbation de conventions subséquentes de maîtrise d'ouvrage déléguée.

Afin de ne pas interférer sur la programmation ou la finalisation de ces travaux et d'optimiser les conditions techniques et financières de leur mise en œuvre, la C.A.S.A et la Commune s'accordent sur le principe de déléguer par mandat à la Commune, la Maîtrise d'Ouvrage de l'opération.

**Entre :**

**La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis C.A.S.A**, représentée par **Monsieur Joseph CESARO** conformément à la délibération du Bureau Communautaire n°BC.2022..... du 12 décembre 2022,

Dénommée ci-après « **la C.A.S.A** »,

**D'une part,**

**Et :**

**La Commune de VILLENEUVE-LOUBET** représentée par son Maire, **Monsieur Lionnel LUCA**, agissant en vertu de la délibération du Conseil municipal du .....,

Dénommée ci-après « **la Commune** »,

**D'autre part,**

## **Article 1 – Objet**

La Commune de Villeneuve-Loubet souhaite réaliser des travaux de création des voies De GAULLE et MONFERRAN adjacentes au Plan d'Aménagement d'Ensemble (PAE) Cœur des MAURETTES. Dans le cadre de ces travaux de voirie, la C.A.S.A. souhaite procéder à des travaux sur les réseaux d'assainissement. Ce projet sera piloté par la commune de VILLENEUVE LOUBET, Maître d'Ouvrage de cette opération.

Afin de ne pas interférer sur la programmation ou la finalisation de ces travaux et d'optimiser les conditions techniques et financières de leur mise en œuvre, la C.A.S.A et la Commune s'accordent sur le principe de déléguer par mandat à la Commune, la Maîtrise d'Ouvrage de l'opération.

## **Article 2 : Compétences confiées au maître d'ouvrage**

La Commune se voit mandater, par la présente, la maîtrise d'ouvrage au sens de la Commande publique pour les attributions ci-dessous :

- 1° La définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté en collaboration avec les services de la CASA;
- 2° L'approbation des études d'avant-projet et des études de projet, de cette opération après validation de la CASA en fonction de ses domaines de compétence;
- 3° La préparation, la passation, la signature, après approbation du choix des attributaires, des marchés publics relatifs à l'opération, ainsi que le suivi de leur exécution ;
- 4°-Le paiement des marchés publics relatifs à l'opération (études et travaux);
- 5° La réception de l'ouvrage et la transmission à la C.A.S.A. des plans de récolement (format RGF93 CC44) et des rapports relatifs aux essais de réception du réseau d'assainissement des eaux usées, conformément aux normes et à la réglementation.

Après réception des travaux, les ouvrages financés par la C.A.S.A et identifiés par la présente convention seront intégrés au patrimoine de la C.A.S.A qui en assurera la gestion.

## **Article 3 : Modalités de participation financière**

Lorsque le projet technique retenu par la Commune répond à des objectifs complémentaires sortant des compétences transférées, et qu'il entraîne des travaux plus coûteux (aménagement urbain ou élargissement de voirie par exemple), la C.A.S.A participera financièrement à hauteur de la solution de base.

Les recettes afférentes à cette opération seront affectées à la C.A.S.A au prorata de ses dépenses :

- il peut s'agir de la perception de subventions éventuelles,
- ainsi la recette sera répartie au prorata du montant total des travaux (actuellement estimé à 23% pour le réseau d'eaux usées pour exemple),
- la Commune remboursera la C.A.S.A., à hauteur de la clé de répartition, si la perception intervient à l'issue du mandatement complet des travaux.

La C.A.S.A assurera le financement des travaux, études et autres frais relatifs à la compétence assainissement devant faire l'objet d'une instruction du dossier par ses services. Cette instruction visera à définir la part de la compétence de la C.A.S.A dans le projet décrit en article 1 ci-avant, le respect des objectifs poursuivis par la C.A.S.A, et le montant de sa participation financière.

La Commune émettra un titre de recettes à l'encontre de la C.A.S.A accompagné des éléments justificatifs correspondants (marchés, études, travaux, factures, attestations de service, bons de commande, ordres de services, etc.) à chaque situation de travaux.

Le montant estimatif de participation de la C.A.S.A comprend les études, les travaux et autres frais relatifs à

la compétence assainissement. Ce montant prévisionnel est révisable.

Il sera ajusté en fonction du décompte général définitif des prestations dans la limite d'une variation de 10 % du coût total des opérations (sans que soit requis un avenant à la présente convention). Au-delà d'une variation de 10% un avenant sera établi.

Pour l'exécution de l'opération faisant l'objet de la présente convention, la Commune fera appel à un marché de travaux conformément au Code de la commande publique pour la réalisation de travaux généraux sur voirie, de renouvellement du collecteur et des branchements du réseau d'assainissement des eaux usées.

Dans le cadre des travaux envisagés, les montants estimés de l'opération et la répartition selon les domaines de compétences intervenants sur le projet, sont les suivants :

- **Coût prévisionnel total des travaux** correspondant aux coûts des travaux de voirie et d'assainissement et estimé à : 775 594,80€ TTC répartis comme suit :
  - **Coût prévisionnel des travaux de voirie**, pris en charge par la commune de Villeneuve-Loubet estimé à : 594 882,00€ TTC.
  - **Coût prévisionnel des travaux du réseaux d'assainissement des eaux usées**, pris en charge par la C.A.S.A. budget assainissement, estimé à : 180 712,80 € TTC.

**Frais annexes :**

- **Coût prévisionnel de la Maîtrise d'œuvre** à répartir au prorata du montant des travaux selon les deux (2) domaines de compétences intervenants sur le projet, soit en appliquant le pourcentage estimé de 23% (prorata du montant des travaux), le coût de la Maîtrise d'œuvre pour la compétence assainissement est estimé à 9 246,00€TTC (23% du coût de la MOE globale s'élevant à 40 200,00€TTC (33 500,00€HT).
- **Coût prévisionnel de la mission CSPS** à répartir au prorata du montant des travaux selon les deux (2) domaines de compétences (voirie et assainissement) intervenants sur le projet, soit en appliquant le pourcentage estimé de 23% (prorata du montant des travaux), le coût de la mission CSPS pour la compétence assainissement est estimé à 883,20€TTC (23% du coût de la mission globale s'élevant à 3 840,00€TTC (3 200,00€HT).
- **Coût prévisionnel de réalisation des essais de réception des réseaux d'eaux usées neufs** par un prestataire accrédité pris en charge intégralement par la C.A.S.A. budget assainissement, estimé à 8 473,20€TTC.

**Il est à préciser que le montant qui sera pris en compte pour les paiements sera celui des marchés attribués et notifiés pour chacun des intervenants sur ce projet : maîtrise d'œuvre, travaux, études, diagnostics, etc.**

**Article 4 : Obligations de la Commune**

Dès que la présente convention aura un caractère exécutoire, la Commune pourra mettre en œuvre les obligations qui sont les siennes dans le cadre de la présente.

La Commune assure sans contrepartie financière la mission qui lui est confiée.

Il appartient à la Commune de transmettre tous les documents liés à la passation des marchés et à leur exécution à la C.A.S.A. Les documents transmis par les prestataires, programme, étude de conception..., devront faire apparaître le logo ainsi que le nom de l'ensemble des parties à la présente.

Les panneaux d'information placés sur le ou les chantiers devront comporter les logos et le nom de l'ensemble des parties.

La Commune assume pour l'ensemble de cette opération la totalité des obligations découlant du Code de la

commande publique dans sa version en vigueur au jour de la signature de la présente.

#### **Article 5 : Modalités de contrôle des parties**

La Commune s'engage à associer la C.A.S.A aux décisions principales de la Maîtrise d'Ouvrage et à ce titre la convier aux principales réunions organisées au fil du déroulement de l'opération.

#### **Article 6 : Responsabilités & Assurance**

La souscription des assurances construction, et notamment « Tous Risques Chantier », « Dommage Ouvrage » et « Responsabilité Civile » incombe à la Commune au titre de mandataire de la maîtrise d'ouvrage.

Une attestation d'assurance relative à l'opération de construction pour les garanties susvisées est remise au Maître d'Ouvrage C.A.S.A avant le commencement des travaux.

#### **Article 7 : Personnes habilitées à engager la commune**

Pour l'exécution des missions confiées à la Commune, Monsieur le Maire sera habilité à engager la responsabilité de la Commune pour l'exécution de la présente convention.

#### **Article 8 : Contentieux**

Les parties s'engagent à rechercher, en cas de litige sur l'interprétation ou sur l'application de la convention, toute voie amiable de règlement avant de soumettre tout différend à une instance juridictionnelle.

Sauf impossibilité juridique ou sauf urgence, les parties recourront en cas d'épuisement des voies internes de conciliation, à la mission de conciliation prévue à l'article L.211-4 du Code de justice administrative.

Ce n'est qu'en cas d'échec de ces voies amiables de résolution que tout contentieux, portant sur l'interprétation ou sur l'application de la présente convention, devra être porté devant la juridiction compétente.

Fait en trois exemplaires à Sophia Antipolis, le

**Pour la C.A.S.A  
Le Vice-Président délégué à l'eau et à  
l'assainissement**

**Joseph CESARO**

**Pour la Commune de Villeneuve-Loubet  
Le Maire**

**Lionnel LUCA**