

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social :
Hôtel de Ville
Cours Massena - CS 82205
06605 ANTIBES CEDEX

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 22 juin 2022

Membres en exercice	Présents ou Représentés	Procurations
25	22	0

N° de séance : 24

Objet de la délibération : ADIL 06 -
Observatoire des loyers - Convention de
participation financière 2022

N° d'enregistrement : BC.2022.106

Date de convocation :

16 juin 2022

Date d'affichage

30 JUIN 2022

Date de réception en s/Préfecture

30 JUIN 2022

Le Président certifie sous sa
responsabilité le caractère exécutoire
de cet acte.

La présente décision peut faire l'objet
d'un recours devant le Tribunal
Administratif de Nice dans un délai de
deux mois à compter de sa notification
ou de sa publication, soit par voie
postale 18 avenue des Fleurs CS 61039
06050 Nice Cedex 1, soit par voie
électronique à partir de l'application «
Télécours citoyens » accessible sur le
site de téléprocédures
<http://www.telerecours.fr/>

L'an deux mil vingt-deux et le 22 juin à 10H00, le Bureau
Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia
Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions
des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des
Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Les
Genêts, 449 route des Crêtes à Valbonne, sous la présidence de
Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté
d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Kevin LUCIANO, Lionnel LUCA, Joseph CESARO, Jean-
Pierre DERMIT, Jean-Bernard MION, Gérald LOMBARDO, Jean-Pierre
CAMILLA, François WYSZKOWSKI, Thierry OCCELLI, Jean-Pierre
MASCARELLI, Eric MELE, Sophie NASICA, Gilbert TAULANE, Gilbert
HUGUES, Richard THIERY, Marc Malfatto, Dominique TRABAUD,
Jean-Paul ARNAUD, Georges TOSSAN, René TRASTOUR, Alexis
ARGENTI

ABSENTS :

Michel ROSSI, Frédéric POMA, Emmanuel DELMOTTE

Madame NASICA,

L'Observatoire des Loyers des Alpes Maritimes, mis en place en 2013
est un outil de connaissance du marché locatif privé. Il résulte d'une
démarche partenariale, associant l'Etat, la Direction Régionale de
l'Environnement de l'Aménagement et du Logement, la Métropole
Nice Côte d'Azur, la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis,
la Communauté d'Agglomération de la Riviera Française, la Chambre
de Commerce et d'Industrie Nice Côte d'Azur, l'Agence
Départementale d'Information sur le Logement des Alpes Maritimes, la
Caisse d'Allocation Familiale et les professionnels de l'immobilier
(FNAIM Côte d'Azur, Fédération des Promoteurs Immobiliers Côte
d'Azur Corse).

L'Observatoire des loyers vise notamment à faciliter la connaissance et
la lisibilité du marché locatif et à développer les instruments de
consultation et les outils d'aide à la décision en matière de logement,
afin d'assurer le développement d'une offre de logements publics et
privés à loyers maîtrisés.

En tant que maître d'œuvre de l'Observatoire des loyers, l'ADIL 06 assure le pilotage et la coordination des études menées par l'Observatoire depuis sa création.

Vu la délibération du Conseil Communautaire n°CC.2006.046 du 10 juillet 2006 relative à la définition de l'intérêt communautaire en matière de politique du Logement Social et de l'Habitat.

Vu le 3^{ème} Programme Local de l'Habitat de la CASA, approuvé par délibération n° CC.2019.163 du Conseil Communautaire en date du 14 octobre 2019 ;

Vu la délibération n° CC.2020.006 en date du 17 juillet 2020 par laquelle le Conseil Communautaire a chargé le Bureau de prendre toutes décisions en matière de subvention à accorder ;

Considérant que l'Observatoire des Loyers des Alpes Maritimes géré par l'Agence Départementale d'Information sur le Logement des Alpes Maritimes (ADIL 06) a pour missions de contribuer à l'analyse du marché locatif privé du département, permettant une meilleur lisibilité et connaissance du territoire ;

Considérant l'intérêt de ces études pour la connaissance du marché immobilier sur le territoire de la CASA et la définition des politiques locales en matière d'habitat ;

Considérant les crédits qui figurent au budget de l'exercice en cours ;

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OÙ L'EXPOSE DE LA VICE-PRESIDENTE ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'octroyer une subvention de 7 000 € à l'ADIL 06 au titre de l'Observatoire des Loyers des Alpes Maritimes pour 2022 ;
- d'approuver la convention de participation financière entre l'association ADIL 06 et la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Madame la Vice-Présidente déléguée à l'Habitat et au Logement à signer ladite convention ;
- d'imputer la dépense au Chapitre 65 de la Section de Fonctionnement du Budget Principal ; budget de la Direction Habitat Logement.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 22 JUIN 2022
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,


Jean LEONETTI

Accusé de réception préfecture

Objet de l'acte : ADIL 06 - Observatoire des loyers - Convention de participation financière 2022

Date de transmission de l'acte : 30/06/2022

Date de réception de l'accusé de réception : 30/06/2022

Numéro de l'acte : BC_2022_106 (voir l'acte associé)

Identifiant unique de l'acte : 006-240600585-20220622-BC_2022_106-DE

Date de décision : 22/06/2022

Acte transmis par : Corinne PAVAN-SANTAINÉ

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 8. Domaines de compétences par thèmes
8.5. Politique de la ville-habitat-logement