

Pur Azur - Nature en Ville - Vallauris Golfe-Juan

Présentation du programme

A Vallauris Golfe-Juan, au cœur d'un écrin de verdure préservé et située à quelques pas du centre historique et profitant des avantages de la ville par sa proximité immédiate des commerces et des écoles, découvrez une résidence à l'architecture contemporaine.

Le programme immobilier PUR AZUR comprend 259 logements, dont 104 logements locatifs sociaux, 62 logements locatifs intermédiaires, 17 logements en accession à prix maîtrisés, 56 logements libres et 20 logements en PSLA.

Les 20 logements en accession sociale – PSLA - situés au bâtiment B de la résidence et commercialisés par l'opérateur social 3F SUD se répartissent comme suit :

- 8 T2 et 12 T3

La date de livraison est prévue pour le 4ème trimestre 2026.



Devenir propriétaire d'un logement en PSLA au sein du programme

Les 20 logements en PSLA s'inscrivent dans le cadre du dispositif d'accession labellisée CASA. [Pour en savoir plus sur le dispositif, cliquez ici.](#)

Vérifiez votre éligibilité au dispositif



Vous êtes une personne physique

Vous n'avez pas été propriétaire de votre résidence principale au cours des deux dernières années à l'exception des cas dérogatoires (situation de séparation/divorce ou ménage âgés/vieillissants).

<https://www.agglo-sophiaantipolis.fr/vivre-et-habiter/se-loger-et-habiter/devenir-propretaire/les-ventes/pur-azur-nature-en-ville-vallauris-golfe-juan?>

Vous respectez les plafonds de ressources ci-dessous :

Plafonds PSLA au 1^{er} janvier 2024 :

Nombre de personnes composant le ménage	Revenus fiscaux de référence N-2
1	37 581 €
2	56 169 €
3	73 630 €
4	87 909 €
5	104 592 €
6	117 694 €
Personne supplémentaire	+ 13 115 €

Candidatez



Remplissez le dossier de candidature téléchargeable ci-dessous et retournez-le entre le mercredi 4 décembre 2024 et le mardi 31 décembre 2024* en Courrier Recommandé avec Avis de Réception à :

Maître RAGUE & Associés
14, avenue Tiers
06600 Antibes

***Attention : Aucune candidature déposée avant le 4 décembre 2024 ou après le 31 décembre 2024 ne sera prise en compte.**

> [Dossier de candidature](#)

> [Note de présentation](#)

Plan des logements et grille de prix



Les plans des logements par typologie et la grille de prix sont disponibles en téléchargement ci-dessous :

<https://www.agglo-sophiaantipolis.fr/vivre-et-habiter/se-loger-et-habiter/devenir-propretaire/les-ventes/pur-azur-nature-en-ville-vallauris-golfe-juan?>

Plans des logements :

> [T2](#)

> [T3](#)

> [Plan de la résidence](#)

> [Grille de prix](#)



PUR AZUR Nature en Ville
Avenue Paul Derigon
06220 Vallauris Golfe-Juan